



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

**Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire su immobili in uso/di proprietà dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Triennio 2025-2027  
Applicazione clausole e criteri - art. 57 del D.lgs. 36/2023 – Procedura suddivisa in 9 lotti prestazionali  
– Importo complessivo € 120.000.000,00 – Gara n. 43912**

## COMMISSIONE GIUDICATRICE

### VERBALE 3

#### SEDUTA AGGIUNTIVA

Il giorno 17 ottobre 2025 alle ore 09:10, in presenza presso gli uffici della CRC, si riunisce la Commissione giudicatrice per la procedura in oggetto:

Il Presidente dichiara la Commissione giudicatrice regolarmente costituita.

Questa seduta si è resa necessaria al fine di valutare le osservazioni pervenute da parte dell'operatore economico AAC cooperativa sociale e che hanno portato all'adozione del provvedimento di sospensione dell'efficacia della determinazione di aggiudicazione (det. n. 955 del 01/10/2025), ai sensi dell'art. 21 quarter, comma 3, Legge 241/1990 e ss.mm.ii..

Si riepilogano le vicende pregresse:

- in data 02/10/2025 è stato pubblicato il provvedimento di aggiudicazione della procedura in oggetto per tutti i lotti (det. n. 955 del 01/10/2025) da cui risulta che l'operatore economico AAC cooperativa sociale è classificato come primo non aggiudicatario nel lotto E.1 "Sassari", preceduto da: 1. PFE SPA, 2. Adiramef s.r.l., 3. SAPICO SRL, 4. ABILS CONSORZIO STABILE, 5. GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l., 6. LUCIANO SINI SRL. In ottemperanza a quanto disposto dal D. Lgs. 36/2023 in merito alla trasparenza e alla pubblicità degli atti, si è provveduto alla pubblicazione degli atti di gara e, ai sensi dell'art. 36 comma 1 del Codice, operando attraverso la piattaforma SardegnaCAT per la messa a disposizione di tutti gli atti e le informazioni, oltre all'offerta, di tutti gli operatori economici qualificati in ogni lotto, con le eccezioni riportate nel provvedimento di aggiudicazione;

- nella medesima giornata, mediante la messaggistica della piattaforma SardegnaCAT è pervenuto dall'operatore economico AAC cooperativa sociale il seguente messaggio: "*Gent.ma Responsabile Unica del Progetto, La presente per richiedere una verifica e chiarimenti urgenti in merito all'attribuzione dei 10 punti premiali al Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituire ADIRAMEF S.P.A. e DIMENSIONE SPA, in riferimento alla gara relativa al Lotto E.1. Tale punteggio è stato assegnato per il presunto possesso del requisito di sede operativa attiva nell'ambito territoriale del lotto.*"

*Si evidenzia che l'azienda ADIRAMEF S.P.A. ha allegato un'autocertificazione di disponibilità della sede operativa datata 17.01.2025, rilasciata da un soggetto terzo non facente parte del RTI. Tale soggetto dichiara di procedere alla stipula del contratto definitivo solo in caso di aggiudicazione dell'appalto in oggetto.*

*Rileviamo le seguenti criticità:*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

*1. Tempistica del Requisito: Il bando di gara è stato pubblicato il 06.12.2024. L'autocertificazione è datata 17.01.2025 (successiva alla pubblicazione) e, soprattutto, condiziona l'effettiva disponibilità a un evento futuro e incerto (l'aggiudicazione). Ciò sembra contravvenire all'obbligo di dimostrare il possesso del requisito al momento della presentazione del bando.*

*2. Mancanza di Prova Concreta: Non risulta allegato alcun contratto di locazione o titolo di disponibilità precedentemente registrato che attesti l'effettiva attivazione della sede operativa da parte del RTI.*

*Alla luce di quanto sopra, si ritiene che la documentazione prodotta sia irregolare e insufficiente a comprovare l'effettivo e attuale possesso del requisito, rendendo non corretta l'assegnazione dei 10 punti.*

*Si confida in un Vostro sollecito riscontro e nella conseguente verifica della legittimità di tale attribuzione.*

*Cordiali saluti.*

*Arch. Antonio Cossu*

**AAC COOPERATIVA SOCIALE"**

- al fine di tutelare gli interessi dell'Amministrazione e degli Operatori economici che hanno presentato l'offerta per la partecipazione alla procedura di gara, in data 09/10/2025 è pubblicata la determinazione di sospensione dell'efficacia della determinazione di aggiudicazione per venti giorni lavorativi, ai sensi del comma 2 dell'articolo 21 quater della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.

La Commissione dapprima riesamina la documentazione di offerta tecnica presentata dall'operatore economico ADIRAMEF S.p.A. e disponibile sulla piattaforma telematica.

L'operatore economico ADIRAMEF S.p.A. ha presentato offerta per i lotti A1 - A2 - B1 - B2 - C1 - D1 - E1 - E2. Riguardo il Criterio 3, relativo alla disponibilità di una sede operativa, sulla piattaforma ha indicato:

- Via Rinascita, 17 - Cagliari per i Lotti A-B-C-D;
- Via Sant'Agostino, 18 - Alghero (SS) per i Lotti E.

In entrambi i casi, l'operatore Adiramef S.p.A. (di seguito, "Adiramef") ha fornito una dichiarazione con la quale dà atto di aver sottoscritto uno specifico "impegno di disponibilità di sede operativa" con una società munita di sede nell'ambito territoriale riferito al lotto di partecipazione. Per entrambe le sedi, l'operatore economico allega un documento con il quale un soggetto terzo dichiara di impegnarsi a concedere la piena disponibilità dell'immobile attraverso la futura stipula di un contratto di locazione definitivo, condizionata all'aggiudicazione. In altri termini, attraverso una dichiarazione dell'operatore economico, che rinvia a una dichiarazione di impegno di un soggetto terzo, si procrastina la dimostrazione dell'effettiva disponibilità della sede a un momento futuro ed eventuale coincidente con la stipula del contratto di locazione, tra il soggetto terzo e l'operatore economico, che costituirà, pertanto, l'unico titolo idoneo alla dimostrazione del possesso effettivo del requisito premiale in questione.

La Commissione riepiloga i richiami al requisito della sede operativa presenti all'interno del disciplinare di gara.

- il disciplinare di gara, paragrafo 16.3, stabilisce che: *"La sede deve essere già operativa alla data di pubblicazione del presente bando"*;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

- il disciplinare di gara, paragrafo 16.3, stabilisce che: *“La dimostrazione della disponibilità della sede operativa sarà oggetto di valutazione nell’assegnazione del punteggio relativo al criterio 3 e dovrà permanere per tutta la durata dell’Accordo Quadro”, infatti, al paragrafo 16, punto c), si indica tra la documentazione da allegare sulla piattaforma “Documentazione attestante la presenza della sede operativa dichiarata a sistema”, quindi la verifica deve poter essere svolta in sede di Commissione di gara;*
- il disciplinare di gara, paragrafo 16.3, chiedeva di *“allegare un’autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 recante il possesso di tale requisito e l’indirizzo della sede operativa”*. Nel caso in cui la sede operativa non fosse registrata nel certificato del Registro delle imprese, anche se di proprietà, resta fermo quanto indicato successivamente allo stesso paragrafo circa la dimostrazione della disponibilità.

Dall’analisi delle suddette previsioni contenute nel disciplinare di gara, si evince chiaramente che la richiesta di disponibilità della sede operativa deve essere attuale ed effettiva sin dal momento della partecipazione alla gara, escludendo la possibilità per gli operatori economici di limitarsi a dimostrare il possesso del requisito premiale in questione attraverso un mero impegno all’ottenimento della disponibilità al momento dell’aggiudicazione.

Stante ciò, e richiamando le considerazioni già espresse nel verbale n.1. seduta del 19 maggio 2025, la Commissione evidenzia che la fattispecie dell’“impegno di disponibilità”, rilevata nel solo caso di Adiramef, non era tra quelle per cui la Commissione aveva ritenuto necessario richiedere dei chiarimenti, ai sensi dell’art. 101, comma 3, del Codice, perché la documentazione presentata era stata valutata ab origine inadeguata alle prescrizioni del disciplinare di gara e inidonea all’assegnazione del punteggio; probabilmente l’unicità della fattispecie tra le decine di casi esaminati, che non aveva nemmeno richiesto la necessità di richiedere chiarimenti (perché la documentazione era appunto chiaramente inidonea), al momento dell’assegnazione dei punteggi ha ingenerato l’errore materiale di annoverarla tra quelli ammissibili e, pertanto, di valutarla alla stregua delle altre offerte regolari, assegnandogli un punteggio non dovuto, sia nelle tabelle che sulla piattaforma.

Infatti, tra tutte le opzioni a disposizione, tra le quali anche l’avvalimento premiale, l’operatore ha individuato un meccanismo che baserebbe l’assegnazione del punteggio su una situazione meramente ipotetica ed eventuale non cristallizzata in un contratto ma solo in una semplice dichiarazione di impegno.

Per le ragioni sopra esposte, l’offerta dell’operatore economico difetta della dimostrazione del possesso del requisito premiale della sede operativa con la conseguenza che, evidentemente, solo a causa di un mero errore la Commissione ha attribuito alla sua offerta tecnica il punteggio premiale di 10 punti (lotti A1-A2 e E1-E2), o 5 punti (lotti B1-B2, C1 e D1), (da assegnare solo in caso di corretta e pacifica dimostrazione del possesso del requisito in questione) al posto del valore 0 giustificato dall’omessa dimostrazione della disponibilità attuale ed effettiva della sede operativa.

Alla luce di ciò, emerge la necessità per la Commissione di procedere alla revisione dei punteggi dell’operatore economico Adiramef, sottraendo, dal punteggio finale attribuito in tutte le graduatorie dei lotti a cui ha partecipato il punteggio relativo al Criterio 3 erroneamente assegnato per la disponibilità della sede operativa.

Alle ore 10 la seduta è aggiornata a giovedì 23 ottobre p.v.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il giorno 23 ottobre 2025 alle ore 09:05, in presenza presso gli uffici della CRC, si riunisce la Commissione giudicatrice per la procedura in oggetto:

Il Presidente dichiara la Commissione giudicatrice regolarmente costituita.

A seguito della discussione per la revisione dei punteggi dell'offerta tecnica dell'operatore economico Adiramef la Commissione provvede all'elaborazione della nuova versione delle tabelle conclusive di offerte tecnica per ognuno dei lotti oggetto dell'accordo quadro in oggetto, tenendo in considerazione:

- che le tabelle conclusive di partenza sono quelle allegate al verbale 1, per i lotti A-B-C-D e F e quelle allegate al verbale n.2 per i lotti E;
- che occorre prendere atto, anche sulla piattaforma telematica, dell'esclusione dell'operatore economico GREENVEST avvenuta in sede di verifica dei requisiti con determinazione. n. 935 del 25/09/2025. Tale operazione sarà effettuata dalla Rup.

In questa sede, si dà atto anche di un refuso emerso nel verbale n.1 seduta n.5 del 17 giugno 2025, in cui i punteggi per il Criterio 3 dell'offerente TERMO. VE.GI. erano stati riportati in modo errato e incompleto. La Commissione precisa, che i punteggi erano stati imputati correttamente sia nelle tabelle che nella piattaforma telematica, pertanto non ci sono variazioni.

Di seguito il testo sostitutivo:

**1) Termo Ve. Gi. SRL.**

*Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione riconosce:*

- *per il lotto D.1, 5 punti, sede nell'ambito regionale;*
- *per i Lotti E.1-E.2; 5 punti, sede nell'ambito regionale;*
- *per i Lotti A.1-A.2; 5 punti, sede nell'ambito regionale;*
- *per il lotto C.1; 10 punti, sede nell'ambito territoriale del lotto.*
- *per i Lotti B.1-B.2; 5 punti, sede nell'ambito regionale.*

Sulla piattaforma telematica per giungere all'elaborazione delle nuove graduatorie finali, è necessario seguire determinati passaggi tecnici per correggere i punteggi di Adiramef: scongelare la busta economica, scongelare la busta tecnica, correggere il dato erroneamente imputato, ricongelare la busta tecnica e infine quella economica.

Dette operazioni sono svolte per il tramite del Presidente e sono tracciate nella piattaforma SardegnaCAT e sono eseguite per tutti i lotti nei quali è presente il concorrente Adiramef.

Terminata l'operazione di correzione del punteggio, la Rup accede con le proprie credenziali per registrare l'esclusione dell'operatore Greenvest Esco che è stato escluso con la determinazione sopra richiamata prima dell'aggiudicazione.

Di seguito si riportano le graduatorie aggiornate per tutti i lotti.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica A.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	Pisano Bruno Costruzioni SRL	69,45	19,226	88,676
2	PFE SPA	68,62	18,496	87,116
3	"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	66,15	20	86,15
4	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	65,93	17,805	83,735
5	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	67,13	16,332	83,462
6	CONPAT SCARLS	64,13	18,166	82,296
7	SIRIMED S.R.L.	65,82	15,119	80,939
8	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	65,85	14,952	80,802
9	Imperial srl	60,48	19,083	79,563
10	LATERZA NICOLA S.R.L.	60,65	18,326	78,976
11	Consorzio Stabile Maestro	59,83	18,441	78,271
12	Consorzio Stabile CMF	59,47	17,928	77,398
13	Consorzio Stabile Intesa	59,45	17,707	77,157
14	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	10,158	76,678
15	MANCA ANGELO EREDI SNC	56,32	19,61	75,93
16	Tilocca Srl	65,9	9,83	75,73
17	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	55,5	18,913	74,413
18	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	11,797	73,827
19	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	57,18	16,092	73,272
20	ICORT S.r.l.	62,53	9,532	72,062
21	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	63,92	6,818	70,738
22	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	54,13	16,209	70,339
23	SASSU SRL	50,08	19,601	69,681
24	Adiramef s.r.l.	53,3	14,942	68,242
25	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	16,873	65,473
26	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	45,77	18,854	64,624
27	CONSORZIO ITM	59,13	4,915	64,045
28	Ediltek srl	48,5	15,237	63,737
29	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	4,915	62,685
30	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	58,77	2,556	61,326
31	IMPRESA DELPIANO	46,6	12,912	59,512



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica A.2	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	Pisano Bruno Costruzioni SRL	69,45	19,142	88,592
2	PFE SPA	68,62	18,858	87,478
3	"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	66,15	20	86,15
4	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	67,13	18,477	85,607
5	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	65,93	18,619	84,549
6	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	65,85	18,228	84,078
7	SIRIMED S.R.L.	65,82	16,639	82,459
8	CONPAT SCARLS	64,13	17,969	82,099
9	Imperial srl	60,48	20	80,48
10	LATERZA NICOLA S.R.L.	60,65	18,594	79,244
11	Consorzio Stabile Maestro	59,83	18,274	78,104
12	Consorzio Stabile CMF	59,47	17,705	77,175
13	Consorzio Stabile Intesa	59,45	17,461	76,911
14	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	9,656	76,176
15	MANCA ANGELO EREDI SNC	56,32	19,584	75,904
16	Tilocca Srl	65,9	9,345	75,245
17	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	55,5	18,797	74,297
18	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	11,214	73,244
19	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	57,18	15,397	72,577
20	ICORT S.r.l.	62,53	9,061	71,591
21	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	63,92	6,482	70,402
22	Adiramef s.r.l.	53,3	14,204	67,504
23	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	16,537	65,137
24	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	45,77	18,731	64,501
25	CONSORZIO ITM	59,13	4,672	63,802
26	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	4,672	62,442
27	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	58,77	2,43	61,2
28	IMPRESA DELPIANO	46,6	12,274	58,874



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica B.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	PFE SPA	68,62	18,093	86,713
2	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	67,13	18,034	85,164
3	Pisano Bruno Costruzioni SRL	64,45	19,653	84,103
4	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	65,93	18,099	84,029
5	CONPAT SCARLS	64,13	18,523	82,653
6	LATERZA NICOLA S.R.L.	60,65	18,597	79,247
7	Consorzio Stabile CMF	59,47	17,668	77,138
8	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	10,438	76,958
9	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	55,5	19,809	75,309
10	Imperial srl	55,48	19,501	74,981
11	SIRIMED S.R.L.	60,82	13,516	74,336
12	MANCA ANGELO EREDI SNC	51,32	20	71,32
13	Tilocca Srl	60,9	10,102	71,002
14	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	6,061	68,091
15	Adiramef s.r.l.	53,3	14,647	67,947
16	ICORT S.r.l.	57,53	9,795	67,325
17	GLD GREEN srls	50,92	14,846	65,766
18	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	17,145	65,745
19	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	49,13	16,437	65,567
20	SASSU SRL	45,08	19,672	64,752
21	Ediltek srl	48,5	15,658	64,158
22	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	58,92	5,087	64,007
23	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5,051	62,821
24	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	43	17,531	60,531
25	CONSORZIO ITM	54,13	5,051	59,181
26	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	40,77	18,083	58,853
27	IMPRESA DELPIANO	41,6	13,269	54,869





**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

<b>Classifica B.2</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Punteggio Tecnico Corrente</b>	<b>Punteggio Economico Corrente</b>	<b>Punteggio Totale</b>
<b>1</b>	<b>PFE SPA</b>	<b>68,62</b>	<b>18,654</b>	<b>87,274</b>
<b>2</b>	<b>CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.</b>	<b>67,13</b>	<b>19,531</b>	<b>86,661</b>
<b>3</b>	<b>CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA</b>	<b>65,93</b>	<b>18,704</b>	<b>84,634</b>
<b>4</b>	<b>Pisano Bruno Costruzioni SRL</b>	<b>64,45</b>	<b>19,208</b>	<b>83,658</b>
<b>5</b>	<b>CONPAT SCARLS</b>	<b>64,13</b>	<b>18,124</b>	<b>82,254</b>
<b>6</b>	<b>LATERZA NICOLA S.R.L.</b>	<b>60,65</b>	<b>18,377</b>	<b>79,027</b>
<b>7</b>	<b>SIRIMED S.R.L.</b>	<b>60,82</b>	<b>16,895</b>	<b>77,715</b>
<b>8</b>	<b>Consorzio Stabile CMF</b>	<b>59,47</b>	<b>17,303</b>	<b>76,773</b>
<b>9</b>	<b>CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL</b>	<b>66,52</b>	<b>10,036</b>	<b>76,556</b>
<b>10</b>	<b>Imperial srl</b>	<b>55,48</b>	<b>20</b>	<b>75,48</b>
<b>11</b>	<b>COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA</b>	<b>55,5</b>	<b>19,357</b>	<b>74,857</b>
<b>13</b>	<b>MANCA ANGELO EREDI SNC</b>	<b>51,32</b>	<b>19,54</b>	<b>70,86</b>
<b>14</b>	<b>Tilocca Srl</b>	<b>60,9</b>	<b>9,713</b>	<b>70,613</b>
<b>15</b>	<b>TERMO VE.GI S.R.L.</b>	<b>62,03</b>	<b>5,828</b>	<b>67,858</b>
<b>12</b>	<b>Adiramef s.r.l.</b>	<b>53,3</b>	<b>14,084</b>	<b>67,384</b>
<b>16</b>	<b>ICORT S.r.l.</b>	<b>57,53</b>	<b>9,418</b>	<b>66,948</b>
<b>17</b>	<b>Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl</b>	<b>48,6</b>	<b>16,801</b>	<b>65,401</b>
<b>18</b>	<b>GLD GREEN srls</b>	<b>50,92</b>	<b>14,275</b>	<b>65,195</b>
<b>19</b>	<b>GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.</b>	<b>58,92</b>	<b>4,891</b>	<b>63,811</b>
<b>20</b>	<b>GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.</b>	<b>57,77</b>	<b>4,856</b>	<b>62,626</b>
<b>21</b>	<b>C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI</b>	<b>43</b>	<b>17,268</b>	<b>60,268</b>
<b>22</b>	<b>CONSORZIO ITM</b>	<b>54,13</b>	<b>4,856</b>	<b>58,986</b>
<b>23</b>	<b>SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI &amp; C. S.A.S</b>	<b>40,77</b>	<b>17,701</b>	<b>58,471</b>
<b>24</b>	<b>IMPRESA DELPIANO</b>	<b>41,6</b>	<b>12,758</b>	<b>54,358</b>





**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica C.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	<b>PFE SPA</b>	<b>68,62</b>	<b>18,315</b>	<b>86,935</b>
2	<b>CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.</b>	<b>67,13</b>	<b>18,861</b>	<b>85,991</b>
3	<b>Pisano Bruno Costruzioni SRL</b>	<b>64,45</b>	<b>20</b>	<b>84,45</b>
4	<b>CONPAT SCARLS</b>	<b>64,13</b>	<b>18,861</b>	<b>82,991</b>
5	<b>Imperial srl</b>	<b>60,48</b>	<b>19,847</b>	<b>80,327</b>
6	<b>Consorzio Stabile CMF</b>	<b>59,47</b>	<b>17,925</b>	<b>77,395</b>
7	<b>SIRIMED S.R.L.</b>	<b>60,82</b>	<b>14,092</b>	<b>74,912</b>
8	<b>LATERZA NICOLA S.R.L.</b>	<b>55,65</b>	<b>18,275</b>	<b>73,925</b>
9	<b>TERMO VE.GI S.R.L.</b>	<b>67,03</b>	<b>6,319</b>	<b>73,349</b>
10	<b>SAPICO SRL</b>	<b>53,23</b>	<b>19,724</b>	<b>72,954</b>
11	<b>CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL</b>	<b>61,52</b>	<b>10,883</b>	<b>72,403</b>
12	<b>Tilocca Srl</b>	<b>60,9</b>	<b>10,532</b>	<b>71,432</b>
13	<b>MANCA ANGELO EREDI SNC</b>	<b>51,32</b>	<b>18,428</b>	<b>69,748</b>
14	<b>AGI COSTRUZIONI SRL</b>	<b>54,85</b>	<b>14,861</b>	<b>69,711</b>
15	<b>GHIACCIO SRL UNIPERSONALE</b>	<b>53,1</b>	<b>16,294</b>	<b>69,394</b>
16	<b>Adiramef s.r.l.</b>	<b>53,3</b>	<b>15,082</b>	<b>68,382</b>
17	<b>ICORT S.r.l.</b>	<b>57,53</b>	<b>10,212</b>	<b>67,742</b>
18	<b>CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI</b>	<b>49,13</b>	<b>16,759</b>	<b>65,889</b>
19	<b>SASSU SRL</b>	<b>45,08</b>	<b>19,741</b>	<b>64,821</b>
20	<b>GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.</b>	<b>57,77</b>	<b>5,266</b>	<b>63,036</b>
21	<b>Acquaverde Costruttori S.r.l.</b>	<b>55,3</b>	<b>6,614</b>	<b>61,914</b>
22	<b>AT &amp; T SRL COSTRUZIONI GENERALI</b>	<b>58,77</b>	<b>2,738</b>	<b>61,508</b>
23	<b>C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI</b>	<b>43</b>	<b>18,477</b>	<b>61,477</b>
24	<b>SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI &amp; C. S.A.S</b>	<b>40,77</b>	<b>18,142</b>	<b>58,912</b>
25	<b>Ediltek srl</b>	<b>43,5</b>	<b>13,692</b>	<b>57,192</b>
26	<b>IMPRESA DELPIANO</b>	<b>41,6</b>	<b>13,834</b>	<b>55,434</b>



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

<b>Classifica D.1</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Punteggio Tecnico Corrente</b>	<b>Punteggio Economico Corrente</b>	<b>Punteggio Totale</b>
<b>1</b>	<b>PFE SPA</b>	<b>68,62</b>	<b>16,642</b>	<b>85,262</b>
<b>2</b>	<b>AXIOMA ENERGY SERVICES Srl</b>	<b>64,63</b>	<b>20</b>	<b>84,63</b>
<b>3</b>	<b>CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.</b>	<b>67,13</b>	<b>17,429</b>	<b>84,559</b>
<b>4</b>	<b>Imperial srl</b>	<b>60,48</b>	<b>18,688</b>	<b>79,168</b>
<b>5</b>	<b>CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL</b>	<b>66,52</b>	<b>11,434</b>	<b>77,954</b>
<b>6</b>	<b>ICORT S.r.l.</b>	<b>62,53</b>	<b>10,729</b>	<b>73,259</b>
<b>7</b>	<b>SIELTECNO SRL</b>	<b>53,82</b>	<b>19,318</b>	<b>73,138</b>
<b>8</b>	<b>LATERZA NICOLA S.R.L.</b>	<b>55,65</b>	<b>17,35</b>	<b>73</b>
<b>9</b>	<b>Tilocca Srl</b>	<b>60,9</b>	<b>11,066</b>	<b>71,966</b>
<b>10</b>	<b>SAPICO SRL</b>	<b>53,23</b>	<b>18,53</b>	<b>71,76</b>
<b>11</b>	<b>TERMO VE.GI S.R.L.</b>	<b>62,03</b>	<b>8,853</b>	<b>70,883</b>
<b>12</b>	<b>GHIACCIO SRL UNIPERSONALE</b>	<b>53,1</b>	<b>16,034</b>	<b>69,134</b>
<b>13</b>	<b>Adiramef s.r.l.</b>	<b>53,3</b>	<b>15,691</b>	<b>68,991</b>
<b>14</b>	<b>AGI COSTRUZIONI SRL</b>	<b>49,85</b>	<b>15,614</b>	<b>65,464</b>
<b>15</b>	<b>CONSORZIO ITM</b>	<b>59,13</b>	<b>5,533</b>	<b>64,663</b>
<b>16</b>	<b>GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.</b>	<b>58,92</b>	<b>5,573</b>	<b>64,493</b>
<b>17</b>	<b>TARAS QUIRICO SRL</b>	<b>46,78</b>	<b>16,853</b>	<b>63,633</b>
<b>18</b>	<b>GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.</b>	<b>57,77</b>	<b>5,533</b>	<b>63,303</b>
<b>19</b>	<b>AB&amp;C COSTRUIRE PER ABITARE</b>	<b>43,87</b>	<b>17,194</b>	<b>61,064</b>
<b>20</b>	<b>Ediltek srl</b>	<b>43,5</b>	<b>13,279</b>	<b>56,779</b>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica E.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	PFE SPA	68,62	19,636	88,256
2	CONPAT SCARLS	64,13	19,669	83,799
3	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	62,13	18,012	80,142
5	Consorzio Stabile Intesa	59,45	19,117	78,567
6	Consorzio Stabile CMF	59,47	19,034	78,504
7	SAPICO SRL	58,23	20	78,23
8	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	11,517	78,037
9	ABILS CONSORZIO STABILE	58,55	18,973	77,523
10	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	63,43	13,844	77,274
11	Tilocca Srl	65,9	11,146	77,046
12	SIRIMED S.R.L.	60,82	14,913	75,733
13	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	63,92	11,547	75,467
14	LUCIANO SINI SRL	58,2	16,908	75,108
15	Consorzio Stabile Maestro	54,83	20	74,83
16	LATERZA NICOLA S.R.L.	55,65	18,979	74,629
17	AAC cooperativa sociale	56,57	17,814	74,384
18	ICORT S.r.l.	62,53	10,807	73,337
19	IMACO S.P.A.	55,75	16,682	72,432
20	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	8,917	70,947
21	Acquaverde Costruttori S.r.l.	60,3	10,198	70,498
22	Solinas Costruzioni	56,05	14,445	70,495
23	TARAS QUIRICO SRL	51,78	17,555	69,335
24	Adiramef s.r.l.	53,3	15,481	68,781
25	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	62,77	5,573	68,343
26	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	48,87	18,151	67,021
27	PIP PLANETTA S.R.L.	50,42	16,334	66,754
28	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	63,77	2,898	66,668
29	Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	46,08	19,113	65,193
30	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	48,1	16,424	64,524
31	GIORICO COSTRUZIONI S.R.L.	51,3	11,146	62,446
32	Ediltek srl	43,5	10,031	53,531



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

<b>Classifica E.2</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Punteggio Tecnico Corrente</b>	<b>Punteggio Economico Corrente</b>	<b>Punteggio Totale</b>
1	PFE SPA	68,62	19,499	88,119
2	CONPAT SCARLS	64,13	18,998	83,128
3	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	62,13	20	82,13
4	SIRIMED S.R.L.	60,82	17,685	78,505
5	Consorzio Stabile Intesa	59,45	18,497	77,947
6	Consorzio Stabile CMF	59,47	18,422	77,892
7	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	11,009	77,529
8	ABILS CONSORZIO STABILE	58,55	18,367	76,917
9	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	63,43	13,234	76,664
10	Tilocca Srl	65,9	10,655	76,555
11	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	63,92	11,038	74,958
12	LUCIANO SINI SRL	58,2	16,493	74,693
13	Consorzio Stabile Maestro	54,83	19,299	74,129
14	AAC cooperativa sociale	56,57	17,315	73,885
15	LATERZA NICOLA S.R.L.	55,65	17,875	73,525
16	ICORT S.r.l.	62,53	10,331	72,861
17	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	10,655	72,685
18	IMACO S.P.A.	55,75	16,287	72,037
19	Acquaverde Costruttori S.r.l.	60,3	10,846	71,146
20	Solinas Costruzioni	56,05	13,808	69,858
21	Adiramef s.r.l.	53,3	14,799	68,099
22	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	62,77	5,327	68,097
23	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	63,77	2,77	66,54
24	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	48,87	17,621	66,491
25	PIP PLANETTA S.R.L.	50,42	15,652	66,072
26	Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	46,08	16,743	62,823



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica F.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	<b>PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA</b>	<b>63,43</b>	<b>16,292</b>	<b>79,722</b>
2	<b>LATERZA NICOLA S.R.L.</b>	<b>60,65</b>	<b>18,653</b>	<b>79,303</b>
3	<b>CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL</b>	<b>66,52</b>	<b>12,288</b>	<b>78,808</b>
4	<b>COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA</b>	<b>55,5</b>	<b>20</b>	<b>75,5</b>
5	<b>IMACO S.P.A.</b>	<b>55,75</b>	<b>16,931</b>	<b>72,681</b>
6	<b>Solinas Costruzioni</b>	<b>56,05</b>	<b>15,412</b>	<b>71,462</b>
7	<b>GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.</b>	<b>62,77</b>	<b>5,946</b>	<b>68,716</b>
8	<b>PIP PLANETTA S.R.L.</b>	<b>50,42</b>	<b>16,534</b>	<b>66,954</b>
9	<b>AT &amp; T SRL COSTRUZIONI GENERALI</b>	<b>63,77</b>	<b>3,092</b>	<b>66,862</b>
10	<b>SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI &amp; C. S.A.S</b>	<b>45,77</b>	<b>18,653</b>	<b>64,423</b>
11	<b>Ediltek srl</b>	<b>48,5</b>	<b>13,081</b>	<b>61,581</b>

I lavori della Commissione sono conclusi, tutta la documentazione può essere trasmessa per i successivi adempimenti.

La seduta si chiude alle ore 09:50.

Allegati:

Allegato 4 - -tabelle conclusive rettificate

Letto confermato e sottoscritto:

PRESIDENTE: (Ing. Carlo Capuzzi) \_\_\_\_\_

COMMISSARIO: (Ing. Barbara Orgiano) \_\_\_\_\_

COMMISSARIO: (Dott.ssa Roberta Kappler) \_\_\_\_\_

SEGRETARIO: (Ing. Marina Cabua) \_\_\_\_\_